

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник департамента  
земельных и имущественных  
отношений мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_ А. В. Кондратьев

### ПРОТОКОЛ № 613

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды  
объявленного на 11.10.2012

г. Новосибирск

10 октября 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 6. Нежилое помещение, расположенное в подвале жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Бориса Богаткова, 201.

Площадь помещения – 411,1 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 81 915,0 рублей.

Шаг аукциона – 4 000 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	685	Закрытое акционерное общество «Компания Электрокомплектсервис»	Допущен	

1. Закрытое акционерное общество «Компания Электрокомплектсервис»

ИНН 5407465640 КПП 540701001 ОГРН 1115476070665

630132, г. Новосибирск, ул. Челюскинцев, 46

Зарегистрировано 15.06.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1115476070665.

Задаток в сумме 163 830,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 11024 от 01.10.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ЗАО «Компания Электрокомплектсервис» заключить до 26.10.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Бориса Богаткова, 201.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 81 915,0 (восемьдесят одна тысяча девятьсот пятнадцать) рублей.

Закрытое акционерное общество «Компания Электрокомплектсервис», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 163 830,0 (сто шестьдесят три тысячи восемьсот тридцать) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель \_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина

\_\_\_\_\_ А. А. Выродова

\_\_\_\_\_ А. В. Усов

\_\_\_\_\_ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

\_\_\_\_\_ Т. В. Шиф/ И.В. Слинкина

\_\_\_\_\_ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова

\_\_\_\_\_ А. Н. Кривошапов/

Ю. А. Волкова